



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Октябрьский, дом 27

АКТ № О00027-12/21 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

31.12.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Октябрьский, дом 27, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [redacted] являющейся собственником квартиры № [redacted] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 07.07.2020г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Окт./27 от 01.12.2016г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

| Наименование работ/услуг | Периодичность выполнения | Ед. изм. | Кол-во Объем | Цена за ед. изм, руб. | Сумма по дому, руб. | Период. в месяц | ИТОГО, руб |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|----------|--------------|-----------------------|---------------------|-----------------|------------------|
| Содержание санитарное, в том числе: | ежемесячно | | | | | | 41 548,81 |
| Влажная протирка дверей | | м2 | 61,80 | 4,19 | 258,94 | 1 | 258,94 |
| Влажная протирка отопительных приборов | | м2 | 2,97 | 5,22 | 15,50 | 5 | 77,52 |
| Влажная протирка перил | | м2 | 22,20 | 3,32 | 73,70 | 5 | 368,52 |
| Влажная протирка подоконников | | м2 | 8,40 | 4,15 | 34,86 | 5 | 174,30 |
| Влажная протирка почтовых ящиков | | м2 | 3,24 | 1,94 | 6,29 | 5 | 31,43 |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей | | м2 | 439,80 | 1,37 | 602,53 | 14 | 8 435,36 |
| Дезинфекция МОП | | м2 | 57,70 | 4,69 | 270,61 | 9 | 2 435,52 |
| Мытье лестничных площадок и маршей | | м2 | 439,80 | 3,32 | 1 460,14 | 1 | 1 460,14 |
| Очистка дворовой территории спецтехникой (07.12.2021 - 2ч, 21.12.2021 - 2ч) | | час | 4,00 | 1 900,00 | 7 600,00 | 1 | 7 600,00 |
| Очистка доски объявлений | | шт | 6,00 | 22,43 | 134,58 | 9 | 1 211,22 |
| Очистка территории от наледи с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду) | | м2 | 40,00 | 9,65 | 386,00 | 3 | 1 158,00 |

| Наименование работ/услуг | Периодичность выполнения | Ед. изм. | Кол-во Объем | Цена за ед. изм, руб. | Сумма по дому, руб. | Период. в месяц | ИТОГО, руб |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|----------|--------------|-----------------------|---------------------|-----------------|------------|
| Очистка территории от наледи с усовершенствованным покрытием 2 класс <i>(крыльцо)</i> | | м2 | 16,00 | 9,65 | 154,40 | 3 | 463,20 |
| Очистка урн от мусора | | шт | 6,00 | 7,14 | 42,84 | 23 | 985,32 |
| Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием 2 класс <i>(тротуар, проход к подъезду)</i> | | м2 | 40,00 | 0,45 | 18,00 | 13 | 234,00 |
| Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием 3 класс <i>(дорога, 20%)</i> | | м2 | 785,00 | 0,45 | 353,25 | 12 | 847,80 |
| Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 1 класс <i>(отмостка)</i> | | м2 | 210,00 | 0,34 | 71,40 | 13 | 928,20 |
| Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 2 класс <i>(тротуар, проход к подъезду)</i> | | м2 | 40,00 | 0,43 | 17,20 | 16 | 275,20 |
| Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 3 класс <i>(дорога, 50%)</i> | | м2 | 785,00 | 0,48 | 376,80 | 13 | 2 449,20 |
| Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 1 класс <i>(отмостка, 50%)</i> | | м2 | 210,00 | 1,78 | 373,80 | 3 | 560,70 |
| Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 2 класс <i>(тротуар, проход к подъезду)</i> | | м2 | 40,00 | 1,93 | 77,20 | 3 | 231,60 |
| Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 3 класс <i>(гостевая автостоянка, 50%)</i> | | м2 | 980,00 | 2,16 | 2 116,80 | 3 | 3 175,20 |
| Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 3 класс <i>(дорога, 50%)</i> | | м2 | 785,00 | 2,16 | 1 695,60 | 3 | 2 543,40 |
| Уборка газонов (от случайного мусора) | | м2 | 1 616,00 | 0,24 | 387,84 | 5 | 1 939,20 |
| Уборка контейнерной площадки | | м2 | 21,00 | 7,32 | 153,72 | 23 | 3 535,56 |
| Уборка площадки перед входом в подъезд <i>(крыльцо)</i> | | м2 | 16,00 | 0,46 | 7,36 | 23 | 169,28 |

| Наименование работ/услуг | Периодичность выполнения | Ед. изм. | Кол-во Объем | Цена за ед. изм, руб. | ИТОГО, руб |
|------------------------------------------------------------|--------------------------|----------|--------------|-----------------------|------------|
| Аварийно-диспетчерское обслуживание | круглосуточно | м2 | 5 175,20 | 3,17 | 16 405,38 |
| Аренда контейнеров | ежемесячно | м2 | 5 175,20 | 0,28 | 1 449,06 |
| Холодное водоснабжение ОДН | ежемесячно | м3 | 12,44 | 35,35 | 439,68 |
| Водоотведение ОДН | ежемесячно | м3 | 24,88 | 22,99 | 571,90 |
| Горячее водоснабжение ОДН | ежемесячно | руб. | 1,00 | 1 469,29 | 1 469,29 |
| Электроэнергия ОДН <i>(Корректировка за ноябрь 2020г.)</i> | ежемесячно | кВт | 253,00 | 2,51 | 635,03 |
| Услуги РКЦ | ежемесячно | руб. | 1,00 | 1 804,67 | 1 804,67 |
| Услуги управления | ежемесячно | м2 | 5 175,20 | 1,64 | 8 487,33 |
| Услуги по ведению спецсчета по капитальному ремонт | ежемесячно | м2 | 5 175,20 | 0,45 | 2 328,84 |

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

75 139,99

- Всего за период с 01.12.2021г. по 31.12.2021г. выполнено работ на общую сумму 75 139,99 (Семьдесят пять тысяч сто тридцать девять рублей 99 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор



Генералов П.И.

Инженер ПТО



Калекина А.А.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Октябрьский, дом 27

